

BRANCHE

Hausverwaltung & Immobilien

Mehrere Objekte, Mieteranfragen, Dokumente und Termine — genau das Problem, für das wir HausManager Pro gebaut haben. Ein CRM, das Status, Dokumente und Belegung an einem Ort zeigt.

01 Wer wir sind

Onyx.AI ist das Einzelunternehmen von Marvin Weiß-Drumm aus Landau in der Pfalz. Wir bauen maßgeschneiderte digitale Systeme im White-Label — kein Produkt von der Stange, sondern Software, die genau zu deinem Prozess passt. Ein Ansprechpartner plant, baut und übergibt dein System selbst.

02 Was wir machen

Wir entwickeln Dashboards, Kundenportale, interne Tools und KI-Agenten — und übergeben sie vollständig an dich. Du hostest selbst, besitzt Code und Daten komplett und bist nach der Übergabe unabhängig von uns. Kein Abo, kein Lock-in.

03 Typische Probleme in dieser Branche

- ❗ Mehrere Objekte, Mieteranfragen und Dokumente laufen unkoordiniert nebeneinander
- ❗ Mieter oder Eigentümer müssen für den Status anrufen oder eine E-Mail schreiben
- ❗ Belegungsübersicht fehlt oder ist nicht aktuell

04 Was wir dir empfehlen würden

- ✓ Kundenportal, in dem Mieter oder Eigentümer den Status selbst einsehen
- ✓ Zentrale, durchsuchbare Dokumentenablage je Objekt
- ✓ Zimmer- oder Objektbelegung in Echtzeit auf einen Blick
- ✓ Weniger Rückfragen per Anruf oder E-Mail an die Verwaltung

01 **Kundenportale.**
Status, Dokumente und Termine selbst einsehen.

02 **Dokumenten- & Datenverwaltung.**
Eine zentrale Ablage statt Ordner-Chaos.

03 **Dashboards & Auswertungen.**
Alle Zahlen an einem Ort, live und verständlich.

Nächster Schritt: 30 Minuten, um deinen Bedarf genau zu klären — daraus entsteht dein passendes, verbindliches Angebot.

WHATSAPP **0176 322 273 522** E-MAIL **info@onyx-ai.de** TERMIN **calendly.com/onyx-ai/30min**

Onyx.AI · Marvin Weiß-Drumm · Landau in der Pfalz